



Mission Statement KNC COMOG 2018 e.v.: “Kennis en verbinden”

Uitgangspunten

Kennis Netwerk Club Consultants Onderhoudsmanagement Onroerend Goed (KNC COMOG) is een vereniging voor directies en mensen met een leidinggevende c.q. senior functie bij een adviesorganisatie op het gebied van bouw, onderhoudsmanagement en beheer van Onroerend Goed.

KNC COMOG streeft naar kennisverbreding en het creëren van vertrouwelijke onderlinge contacten, die een betekenisvolle bijdrage leveren aan het gemeenschappelijke werkveld van de leden.

KNC COMOG is een actief kennisplatform dat bijdraagt aan de inhoudelijke ontwikkeling van de leden.

KNC COMOG is een besloten vereniging die zorgt voor een verbreding en verdieping van het gezamenlijke netwerk van de leden.

Doelstellingen

Het bieden van een vertrouwelijke omgeving waarin de leden elkaar goed leren kennen door regelmatig georganiseerde bijeenkomsten op een uitdagende locatie.

Het creëren van een hoge inhoudelijke kwaliteit van de bijeenkomsten in de vorm van goede en interessante sprekers en relevante actuele onderwerpen.

Het onderhouden van een netwerk dat gericht is op het delen van ervaringen, kennis en contacten; een netwerk waarin leden met elkaar van gedachten kunnen wisselen zonder dat acquisitie daar een rol in speelt, maar waarbij onderlinge samenwerking vanzelfsprekend wel mogelijk is.

Het behouden en verbeteren van de netwerkcultuur tussen de leden onderling.

De relatie met Scev en Sertum actief onderhouden en borgen.

Het bereiken van een selectief en evenwichtig ledenbestand van minimaal 25 tot maximaal 50 betrokken leden, binnen het vakgebied gerenommeerde, toonaangevende bedrijven.

Lidmaatschap

Vanaf 1 januari 2006 gelden de huidige lidmaatschapsvormen en contributies. Deze lidmaatschapsvormen blijven ongewijzigd gehandhaafd. Het contributieniveau blijft ongewijzigd, behoudens inflatiecorrectie. De hoofdlijnen worden hierna beknopt weergegeven.

Lidmaatschapsvorm

Er is één lidmaatschapsvorm, met stemrecht voor elk lid en met de mogelijkheid voor elk lid om zitting te hebben in het bestuur, uiteraard via een verkiezingsprocedure.

Toetsing van nieuwe leden

Geen toetsing op omzetsniveau en personeelssterkte, onafhankelijke advisering blijft belangrijk criterium in de toetsing.



Contributievormen permanent

- Bedrijven met meer dan 6 werknemers: € 1.250,00.
- Bedrijven met 2 – 6 werknemers: € 825,00.
- Éénpitters: € 412,50.
- Gepensioneerden: € 260,00.

Contributievormen met een tijdelijk karakter

Startende ondernemer gedurende 2 jaar: € 260,00.

Lidmaatschap wordt beëindigd, maar vertegenwoordiger wenst lid te blijven lidmaatschap voor maximaal 2 jaar mogelijk: € 260,00.

Vertegenwoordiger van lidmaatschap gaat naar andere werkgever, zijnde een niet-lid, lidmaatschap voor maximaal 2 jaar mogelijk: € 260,00.

Eigen bijdrage bij bijzondere activiteiten

Bij bijzondere activiteiten waarvoor een eigen bijdrage wordt verlangd kan mogelijk sprake zijn van een omgekeerd evenredige differentiatie van bijdragen.

Entreegelden (eenmalig)

Éénpitters: € 50,00.

Bedrijven met meer dan 1 werknemer: € 200,00.

Startende ondernemer na 2 jaar, bij omzetting naar permanent lidmaatschap: € 50,00 in geval van éénpitter en € 200,00 in geval van bedrijf met meer dan 1 werknemer.

Het lidmaatschap geldt per kalenderjaar en wordt stilzwijgend verlengd.

Opzeggingen dienen voor 1 november van het lopende kalenderjaar te worden doorgegeven aan het secretariaat.

Nieuwe leden worden verwelkomd na toetsing en goedkeuring, passend binnen de doelstellingen, in eerste instantie door het bestuur en na bevestiging van de leden.

Activiteiten

De bijeenkomsten van KNC COMOG vormen de ruggengraat van de verenigingsactiviteiten. Bij voorkeur worden deze bijeenkomsten gehouden op interessante (project)locaties.

Regelmatig worden daarbij sprekers uitgenodigd om relevante en interessante ontwikkelingen op het gebied van (bouw)projecten, onderhoudsmanagement en beheer of in de maatschappij te belichten. Hierbij wordt ruimte voor discussie en uitwisseling van standpunten en ervaringen geboden.

De bijeenkomsten worden soms gecombineerd met ontspannende (sportieve) activiteiten en afgesloten met een diner.

Er zijn vijf bijeenkomsten per jaar, in juli en in augustus zijn er geen bijeenkomsten. Een opkomst van 75% wordt nagestreefd. Met name worden introducees, zijnde potentiële leden, uitgenodigd; Comog-leden worden hiertoe gestimuleerd.

Door KNC COMOG wordt eenmaal per lustrumjaar een studiereis voor de leden georganiseerd, tussentijds naar behoefte. Hiertoe is een commissie benoemd.

Scev en Sertum wordt gevraagd om respectievelijk 1 en 2 bijeenkomsten per jaar voor KNC COMOG leden te organiseren, al dan niet in combinatie met eigen activiteiten van Scév en Sertum.



Organisatie

Bestuur:

KNC COMOG wordt geleid door een bestuur bestaande uit:

- René Middelkoop, voorzitter
- Bert Kok, secretaris
- Marcel van Wijk, penningmeester en vertegenwoordiger vanuit Scev
- Hans Roseboom, voorzitter programmacommissie en vertegenwoordiger vanuit Sertum

Het secretariaat wordt gevoerd door een extern bureau (Dynamiek secretariaat & zakelijke dienstverlening).

Het bestuur vergadert tenminste 3x per jaar. De Algemene Ledenvergadering, de zgn. Jaarvergadering, wordt 1x per jaar in november gehouden, gecombineerd met een projectbezoek.

Taakstelling:

Het bestuur is eindverantwoordelijk voor het beleid, de ledensamenstelling en de inhoud van de bijeenkomsten en stuurt hiertoe een aantal commissies aan, ieder met hun eigen taak en aandachtsgebied.

Het bestuur vertegenwoordigt KNC COMOG extern.

Op verzoek verzorgt het bestuur presentaties.

Om de naamsbekendheid te vergroten wordt in toenemende mate Social Media ingezet.

Programmacommissie:

- Hans Roseboom, voorzitter
- André van Lavieren
- Rens ten Hagen

Taakstelling:

De programmacommissie programmeert de bijeenkomsten in overleg met Scev, Sertum en Comog.

De na te streven inhoudelijke verdeling van de bijeenkomsten is in principe circa tweemaal een externe gastspreker en 1 à 2 maal een projectbezoek met een sportieve activiteit.

Er wordt een globaal jaarprogramma opgesteld.

Commissie studiereizen:

- Erik Jung, voorzitter
- Rens ten Hagen, commissielid
- Marcel van Wijk, penningmeester namens het Bestuur

Taakstelling:

De commissie studiereizen organiseert eenmaal per 5 jaar -in het lustrumjaar- een studiereis voor de leden van KNC COMOG. De reizen hebben een hoog educatief karakter, maar wordt gecombineerd met ontspannende activiteiten; naar behoefte wordt tussentijds een studiereis georganiseerd.